

WÓJT GMINY IRZĄDZE

Nr sprawy DZP.6730.19.4.2023
Za dowodem doręczenia

Irządze, 25.01.2024r.

*W dalszej korespondencji proszę
powołać się na znak sprawy.*

DECYZJA Nr 19/2023 o warunkach zabudowy

Działając na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust.1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 ust. 1, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), oraz w oparciu o przepisy odrębne, po rozpatrzeniu wniosku z 17.08.2023 r., Pana Macieja Górskiego zam.: ul. Św. Marcin 29/8, 61-806 Poznań, Pełnomocnika Beckton Solar Sp, z o.o.z siedzibą w Poznaniu ul. Naramowicka 76,

u s t a l a m **warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy**

dla inwestycji: budowa elektrowni lub zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5,5 MWp, zlokalizowanych na działkach nr 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, położonych w obrębie Zawada Pilicka gm. Irządze i nr 195/3 i 195/6 położonych w obrębie Zawadka gm. Irządze

odmawiam **ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu**

dla inwestycji: budowa elektrowni lub zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5,5 MWp, zlokalizowanych na działkach nr 82/2, 83/2 i 185/2 położonych w obrębie Zawada Pilicka

I. Rodzaj inwestycji

1. Przeznaczenie podstawowe: instalacja odnawialnego źródła energii,
2. Zakres rzeczowy: budowa elektrowni lub zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5,5 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, z możliwością etapowania inwestycji,
3. Adres inwestycji: dz. nr 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, obręb Zawada Pilicka gm. Irządze, i dz. nr 195/3 i 195/6 obręb Zawadka gm. Irządze
4. Stan faktyczny i prawny terenu (własność terenu): wg załączonego do wniosku wypisu z rej. gruntów,
5. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem – 78 560 m².

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Linia zabudowy: nieprzekraczalna 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej (dz. nr ew. 434/1),
- Wskaźnik wielkości nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – ze względu na rodzaj inwestycji nie ustala się,
- Powierzchnia biologicznie czynna – ze względu na rodzaj inwestycji nie ustala się,
- Zakres i parametry dla inwestycji:
 - konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, silniki systemów nadążnych,
 - moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 300 do 800 Wp każdy w ilości do 18334 szt.,
 - skrzynki łączące („combiner boxes”)/rozdzielnice, Kontenerowe inwertery centralne o mocy jednostkowej od 800 – 3000 kW w ilości do 7 szt.,
 - inwertery decentralne o mocy jednostkowe od 36 – 600 kW, w ilości do 153 szt.,
 - kontenerowe lub zabudowane stacje transformatorowe wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo – rozliczeniowym w ilości do 5 szt, o wym.: (dł.) 7,4 m x (szer.) 3,3 m x (wys.) 3,0 m, o pow. zabudowy do 35,0 m² i kubaturze do 75,0 m³ każda,
 - magazyny energii umieszczone w kontenerach/prefabrykowanej zabudowie w ilości do 6 szt., o wym.: (dł.) 13,0 m x (szer.) 3,0 m x (wys.) 3,0 m, o pow. zabudowy do 50,0 m² i kubaturze do 117,0 m³ każdy,
 - niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia okablowanie niskiego i średniego napięcia,
 - sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiające przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
 - kontenery na części zapasowe w ilości do 3 szt.,
 - ogrodzenie do wys. 2,2 m,
 - inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, oświetlenie instalacji, systemy ochrony obiektu tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu

- Warunki oddziaływania na środowisko – inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wpływ inwestycji na środowisko oraz wytyczne dla inwestycji zostały określone w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji wydanej przez Wójta Gminy Irządze 7 lipca 2023 r., znak spr. DZP.6220.2.4.2023.
- Ochrona gruntów rolnych i leśnych – Starosta Zawierciański Postanowieniem znak: ROI.6123.123.2023 KP z 11.10.2023 uzgodnił pozytywnie projekt decyzji o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji w zakresie ochrony gruntów rolnych dla działek nr 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, położonych

rolnych dla działek nr 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, położonych w obrębie Zawada Pilicka i nr 195/3 i 195/6 położonych w obrębie Zawadka, a negatywnie dla działek nr 82/2, 83/2 i 185/2 położonych w obrębie Zawada Pilicka,

- W zakresie melioracji wodnych – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim ul. G. Narutowicza 9/13, 97 – 300 Piotrków Trybunalski,
 - Rozwiązanie ewentualnej kolizji z istniejącym urządzeniem melioracji wodnych powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. 2023, poz. 1478 z późn. zm.)
 - Zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023, poz. 1478 z późn. zm.) zakazuje się niszczenia lub uszkodzania urządzeń wodnych, a tym samym utrudniania swobodnego spływu wód.
 - przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów w związku z planowaną inwestycją, warunki wycinki należy uzgodnić z Referatem Ochrony Środowiska UG Irządze.
3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
- teren nie jest objęty ochroną konserwatorską
4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji
- woda – nie dotyczy,
 - kanalizacja sanitarna – nie dotyczy,
 - odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo w granicach terenu objętego opracowaniem,
 - energia elektryczna – instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych, zgodnie z warunkami przyłączenia projektowanych obiektów do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej,
 - wszelkie kolizje z infrastrukturą techniczną istniejącą w terenie powinny być szczegółowo rozwiązane, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie, na etapie sporządzania dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami obiektów i sieci.
 - część terenu objętego wnioskiem nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, planowana inwestycja nie wymaga stałego dostępu do drogi – zgodnie z oświadczeniem Wnioskodawcy dojazd do terenu objętego wnioskiem na czas budowy i eksploatacji zostanie ustalony na zasadzie służebności przejazdu po otrzymaniu warunków mocy przyłączeniowej (ustala się wymóg zaspokojenia 100% zapotrzebowania w zakresie parkowania w granicach terenu inwestycji).
5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.
- Inwestycja winna być projektowana w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności:
- zapewniać dostęp do drogi publicznej,
 - nie pozbawiać osoby trzeciej możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - nie pozbawiać dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,

- zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody lub gleby.
6. Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i in. terenów i obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych: nie ustala się szczegółowych warunków;

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji obejmujące wyznaczono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny nr 1a i 1b do niniejszej decyzji.

IV. Inne warunki

1. Lokalizacja projektowanych na działce obiektów powinna odpowiadać warunkom technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Inwestycja winna posiadać odpowiednie walory architektoniczne i estetyczne oraz harmonizować z istniejącym otoczeniem.
3. Inwestor zobowiązany jest do zrealizowania w pełnym zakresie warunków i zaleceń zawartych w opiniach i uzgodnieniach zainteresowanych jednostek.

UZASADNIENIE DECYZJI

Teren objęty wnioskiem znajduje się poza granicami obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, w związku, z czym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dalej – UPIZP).

Po weryfikacji wniosku pod kątem wymogów określonych w art. 52 ust. 2 UPIZP, właściwy organ przeprowadził procedurę zmierzającą do ustalenia warunków zabudowy terenu zgodnie z przepisami Ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz odnośnymi przepisami UPIZP.

W szczególności – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 UPIZP właściwy organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

- W wyniku analizy ustalono m.in., że teren objęty wnioskiem:
- składa się z 2 obszarów o łącznej powierzchni 79 800 m²,
 - w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako pastwiska (ozn. symb. Ps) klasy bonitacyjnej IV, łąki (ozn. symb. Ł) klasy bonitacyjnej IV, grunty orne (ozn. symb. R) klasy bonitacyjnej IVa i V,
 - nie jest przedmiotem prawa własności przysługującego Wnioskodawcy,
 - obecnie teren nie jest zabudowany i zagospodarowany (użytek rolny),
 - znajduje się w zasięgu niezbędnej infrastruktury technicznej,
 - jeden z obszarów przylega do drogi gminnej, drugi nie przylega do drogi publicznej – ze względu na charakter inwestycji nie wymaga dostępu do drogi.

Następnie Wójt Gminy Irządze, kierując się przepisami art. 53 ust. 4 pkt 6 art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wystąpił

do Starostwa Powiatowego w Zawierciu – Wydział Rolnictwa z wnioskiem nr DZP.6730.19.2.2023 z 28.09.2023 r. o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych dla projektowanej inwestycji pod nazwą: budowa elektrowni fotowoltaicznej lub zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5,5 MWp, na działkach o nr ew. 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, 82/2, 83/2, 185/2 położonych w obrębie Zawada Pilicka oraz na działkach o nr ew. 195/3, 195/6 obręb Zawadka, gm. Irządze. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm./ organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych jest Starosta.

W ewidencji gruntów i budynków działki nr ew. 82/2 położona jest na użytkach rolnych ŁIII o pow. 0.1600 ha, ŁIV o pow. 0.0700ha, 83/2 położona jest na użytkach rolnych ŁIII o pow. 0.3200 ha, ŁIV o pow. 0.2700ha, 185/2 położona jest na użytkach rolnych ŁIII o pow. 0.2400 ha, ŁIV o pow. 0.1800ha. Pozostałe działki objęte inwestycją położone są na użytkach rolnych ŁIV, PsIV, RVI, RV, RIVa klas bonitacji. Działki objęte inwestycją położone są w części na gruntach podlegających ochronie w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz.2409 ze zm./. Planowana inwestycja realizowana będzie jako infrastruktura techniczna, instalacja odnawialnego źródła energii, a zatem zmierza do zmiany sposobu użytkowania gruntu rolnego na cele nierolnicze/budowlane/ wobec tego zgodnie z Postanowieniem Starosty Zawierciańskiego znak: ROI.6123.123.2023 KP z 11.10.2023 r. należało dokonać analizy względem zapisów art. 7ust. 2a ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Należy podkreślić, że zgodnie z art. 7 ust. 2a w/w ustawy nie wymagają zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze użytki rolne klasy I—III, jeśli spełniają łącznie następujące warunki:

-co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy,

- położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej działki budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

- położone są w odległości nie większej niż 50 metrów od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 645),

- ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części.

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 23 września 2020 r. II OSK 1069/20 art. 7ust. 2a nie może być interpretowany w oderwaniu od treści art. 61 ust. 1 pkt 4 u.p.z.p., który nakazuje ustalić, czy "teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne". "Terenem" w rozumieniu tego przepisu jest teren, którego dotyczy wniosek o ustalenie warunków zabudowy, czyli obszar jednej lub kilku konkretnie określonych działek ewidencyjnych, na których planowana jest realizacja danej inwestycji. Z przepisów u.p.z.p. wynika, że teren, którego dotyczy wniosek, powinien być w tym wniosku konkretnie oznaczony i przedstawiony na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (art. 52 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 64 ust. 1 u.p.z.p.), linie rozgraniczające teren inwestycji określane są bowiem w decyzji o warunkach zabudowy (art. 54 pkt 3 w zw. z art. 64 ust. 1 u.p.z.p.). Ustalenie warunków zabudowy odnosi się zatem do działki objętej wnioskiem, jako całości, nie zaś jedynie tej jej części, która w wyniku realizacji inwestycji będzie faktycznie zabudowana lub w inny niż dotychczas sposób zagospodarowana. Decyzja ustalająca warunki

zabudowy, co do zasady, przesądza jedynie, że na konkretnej działce, wskazanej we wniosku, istnieje możliwość realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia, z określonymi jego parametrami, nie określa natomiast dokładnego położenia inwestycji na działce. W konsekwencji zatem, na tym etapie nie rozstrzyga się, która część działki przeznaczona będzie na cele nierolnicze (nieleśne). Organ opiniujący nie może zawężyć swoich ustaleń w zakresie przeznaczenia gruntów tylko do wyznaczonego fragmentu działki inwestycyjnej (por. wyrok NSA z dnia 31 maja 2016 r., sygn. II OSK 2328/14, LEX nr 2108482).

Analizując załącznik graficzny tj. mapę ewidencyjną będącą w posiadaniu tut. organu należy stwierdzić, że działki 82/2, 83/2, 185/2 obręb Zawada Pilicka, gm. Irządze położone są w kompleksie użytków rolnych III klasy bonitacji o łącznej powierzchni 2.2095 ha a zatem **nie zostaje spełniony warunek z art. 7 ust. 2a pkt 4** mówiący że, ich powierzchnia ma nie przekraczać 0,5 ha, bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części. Kryterium obszarowe, o którym mowa w tym przepisie odnosi się do całego zwartego kompleksu gruntów rolnych, nie zaś do powierzchni działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy. Wynika to z wykładni literalnej zawartego w tym przepisie zwrotu „bez względu na to, czy stanowią jedną całość, czy stanowią kilka odrębnych części”. Taką wykładnię przedstawił Naczelny Sąd Administracyjny z dnia 5 czerwca 2019r nr II OSK 1854/17. W konsekwencji nie został **spełniony warunek, o którym mowa w art. 7 ust. 2a pkt 3 u.o.g.r.l.** Art. 7 ust. 2a ustawy ogł. mówi o spełnieniu łącznie 4 warunków. Z uwagi, iż nie został spełniony jeden warunek, odstąpiono od analizy pozostałych punktów wskazanych w art.7 ust.2a. W związku z tym mając powyższe na uwadze Starosta Zawierciański uzgodnił negatywnie projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji realizowanej na działkach 82/2, 83/2 i 185/2 położonych w obrębie Zawada Pilicka, gdyż uznał że planowane przedsięwzięcie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm./.

Pozostałe działki objęte inwestycją położone są na gruntach nie wymagających zgody właściwego organu na zmianę przeznaczenia ich na cele nierolnicze. Reasumując należy uznać, że planowane przedsięwzięcie realizowane na działkach nr 65/2, 65/4, 66/2, 67/2, 68/2, 68/4, 81/3, położonych w obrębie Zawada Pilicka i nr 195/3 i 195/6 położonych w obrębie Zawadka nie będzie kolidowało z zasadami ochrony gruntów rolnych.

W wyniku przeprowadzonej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie określonym w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) stwierdzono, że planowana inwestycja w części wnioskowanego zakresu jest zgodna z przepisami odrębnymi, w związku z czym niniejsza decyzja spełnia warunki zawarte w art. 56 w/w ustawy, a w części jest niezgodna z przepisami odrębnymi. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Strony miały prawo do zapoznania się z aktami sprawy na każdym etapie postępowania. Strony zostały powiadomione prawidłowo i poinformowane o przysługujących im uprawnieniach w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania. Strony nie skorzystały z przysługujących im uprawnień. Biorąc pod uwagę wszystkie opisane aspekty sprawy orzeczono jak w sentencji.

WAŻNOŚĆ DECYZJI

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są sprzeczne z warunkami w przedmiotowej decyzji,

POUCZENIE

Decyzja podlega wykonaniu po uprawomocnieniu, tj. po upływie 14 dni od jej wydania przy braku odwołania się stron.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie otrzymał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

Wniosek o pozwolenie na budowę winien zawierać materiały wyszczególnione w ustawie Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Na podstawie art. 127§1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania, które zgodnie z art. 129§ 1 i 2 kpa wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, Al. Niepodległości 20/22, za pośrednictwem Wójta Gminy Irządze w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

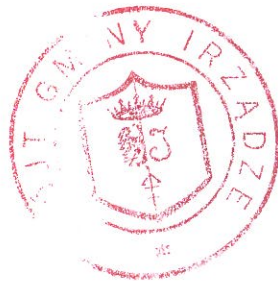
Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego jego istotą oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zgodnie z art. 127a § 2 kpa decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Na podstawie z art. 130 § 4 kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Sporządziła:

mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektonicznej pod nr SL-0526.



WOJTA GMINY
mgr Jan Molenda

Załączniki:

- mapa z terenem inwestycji - zał. nr 1
- analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – zał. nr 2

Otrzymują:

1. P. Maciej Górski - Pełnomocnik

Do wiadomości:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
2. kopia a/a

