

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Irz dach

Adres: Irz dze 127
42-446 Irz dze

Kody CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane
45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262300-4 - Betonowanie
45261320-3 - Kładzenie rynien
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Inwestor: Gmina Irz dze
Irz dze 127
42-446 Irzadze

Wykonawca:

Sporządził:
Sprawdził:
Data opracowania: 12.04.2021

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Stropodach			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostoj cych 4*0,5*1,2*1,2	m3 m3	2,880	2,880
1.1.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 4*0,6*1,4	m2 m2	3,360	3,360
1.1.3	KNR 4-04 0102-0100	Rozebranie murów ogniowych 2*0,4*9,8*0,5	m3 m3	3,920	3,920
1.1.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadaj cej si do u ytku 4*8	m m	32,000	32,000
1.1.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadaj cej si do u ytku 2*9,8*0,6+15*2*0,5	m2 m2	26,760	26,760
1.1.6	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 131,64	m2 m2	131,640	131,640
1.1.7	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - nast pna warstwa 131,64	m2 m2	131,640	131,640
1.1.8	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległo do 1 km 2,88+3,36+3,92	m3 m3	10,160	10,160
1.1.9	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za ka dy nast pny 9 km 2,88+3,36+3,92	m3 m3	10,160	10,160
1.1.10	kalkulacja własna	Utylizacja gruzu na wysypisku 2,88+3,36+3,92	m3 m3	10,160	10,160
1.1.11	kalkulacja własna	Opłata za przyj cie papy do utylizacji 131,64*0,03	m3 m3	3,949	3,949
1.2		Roboty remontowe dachu			
1.2.1	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stoj ce z cegieł 1/2x1/2 ceg. 4*0,5*1,2*1,2	m3 m3	2,880	2,880
1.2.2	kalkulacja własna	Odbiory kominiarskie kominów po przemurowaniach 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.2.3	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg. 2*0,4*9,8*0,5	m3 m3	3,920	3,920
1.2.4	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 9,8*2*0,4	m2 m2	7,840	7,840
1.2.5	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - konstrukcja pod rynny 2*15*0,12*0,14	m3 m3	0,504	0,504
1.2.6	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku grubo izolacji: 23 cm - styropapa o współczynniku przewodzenia ciepła ?= 0,036 W/mK 113,64	m2 m2	113,640	113,640
1.2.7	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie cian budynków płytami styropianowymi - - przymocowanie płyt styropianowych za pomoc dybli metalowych do cian z betonu 113*4	szt. szt.	452,000	452,000
1.2.8	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów pap termozgrzewaln jednowarstwowe Papa gr.5,2mm 113,64	m2 m2	113,640	113,640
1.2.9	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów pap termozgrzewaln - obróbki z papy nawierzchniowej 2*9,8*0,4	m2 m2	7,840	7,840
1.2.10	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blach powlekan - monta osłon bocznych - murów ogniowych 2*0,6*9,8	m m	11,760	11,760
1.2.11	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blach powlekan - monta pasów nadrynnowych - okapów 2*14,95*0,6	m m	17,940	17,940
1.2.12	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwini ciu ponad 25 cm - obróbki kominów 4*(0,5+1,2)*2*1,0	m2 m2	13,600	13,600
1.2.13	KNR 0-15 0528-04	Rynny dachowe z PCV 2*15	m m	30,000	30,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1.2.14	kalkulacja własna	Rury spustowe z PCV 4*8	m m	32,000	32,000
2		Izolacja cian fundamentowych			
2.1		Roboty ziemne i rozbiórkowe			
2.1.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejazdów dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 2*(9,8+15)	m2 m2	49,600	49,600
2.1.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o cianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (2*15+10)*1,5*1,5	m3 m3	90,000	90,000
2.1.3	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów w skoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m (2*15+10)*1,0	m2 m2	40,000	40,000
2.1.4	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o cianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m 90	m3 m3	90,000	90,000
2.1.5	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 49,6*0,1	m3 m3	4,960	4,960
2.1.6	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 9 km 49,6*0,1	m3 m3	4,960	4,960
2.1.7	kalkulacja własna	Utylizacja gruzu na wysypisku 33,571	m3 m3	33,571	33,571
2.2		Izolacja cian fundamentowych			
2.2.1	C2 0402-02	Oczyszczenie powierzchni cian szczotkami drucianymi 14,94*2*1,5+9,8*2*1,5	m2 m2	74,220	74,220
2.2.2	C 2 0301-12	Wykonanie wyobleś faset R=4 cm, przy użyciu masy bitumicznej 15+10+15+10	m m	50,000	50,000
2.2.3	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na cianach 74,22	m2 m2	74,220	74,220
2.2.4	KNRK 43 0104-02	Przeciwwilgociowa izolacja cian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci i niespójnej siłki wody infiltracyjnej - gruntowanie oraz wykonanie izolacji właściwej x2 14,94*2*1,5+9,8*2*1,5	m2 m2	74,220	74,220
2.2.5	knrk 29 0102-01	Analogia - przyklejenie płyt styropianowych - styropian wodoodporny 11 cm - ocieplenie ciany płytami styropianowymi XPS o współczynniku przewodzenia ciepła λ=0,033 W/mK 74,22	m2 m2	74,220	74,220
2.2.6	knrk 29 0107-01	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach ze styropianu na cianach 74,22	m2 m2	74,220	74,220
2.2.7	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe cian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 74,22	m2 m2	74,220	74,220
2.3		Opaska wokół budynku			
2.3.1	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 17+17+20	m m	54,000	54,000
2.3.2	KNR 2-31 0402-0300	Ławy betonowe pod krawężniki zwykłe 70*0,2*0,2	m3 m3	2,800	2,800
2.3.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 17+17+20	m2 m2	54,000	54,000
2.3.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 54	m2 m2	54,000	54,000
3		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
3.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru o cieńcu 7*0,8*0,4	m2 m2	2,240	2,240
3.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 7*0,8*0,4	m2 m2	2,240	2,240
3.1.3	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 0,8*7	m m	5,600	5,600

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
3.1.4	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru o cie nic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 1*2,1	m2 m2	 2,100	 2,100
3.1.5	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie cian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1	m3 m3	 1,000	 1,000
3.1.6	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1	m3 m3	 1,000	 1,000
3.1.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za ka dy nast pny 1 km 1	m3 m3	 1,000	 1,000
3.1.8	kalkulacja własna	Utylizacja na wysypisku 1	m3 m3	 1,000	 1,000
3.2		Monta stolarki okiennej i drzwiowej			
3.2.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie cian lub zamurowanie otworów w cianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,8*0,4*0,5	m3 m3	 0,160	 0,160
3.2.2	KNR 0-19 1023-02	Monta okien uchylnych jednodzielných z PCV z obróbk obsadzenia o pow. do 0,6 m2 7*0,8*0,4	m2 m2	 2,240	 2,240
3.2.3	KNR 2-02 1203-01	Drzwi aluminiowe - stolarka szczeln o współczynnika przenikania max. U=1,3 W/m2K. 1*2,1	m2 m2	 2,100	 2,100
3.2.4	Kalk. własna	Dostawa podokienników wewn trznych PCV 7	szt. szt.	 7,000	 7,000
4		Ocieplenie cian zewn trznych			
4.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadaj cej si do u ytku 4*8	m m	 32,000	 32,000
4.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
4.3	kalkulacja własna	Usuni cie z elewacji wszystkich zb dnych elementów (tablic, wysięgników ,itp.) Demonta i ponowny monta elementów pozostaj cych po wykonaniu docieplenia. 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
4.4	kalkulacja własna	Przygotowanie podł o zabezpieczenie okien foli 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
4.5	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewn trznych z zaprawy cementowo-wapiennej na cianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 50% 279,22*0,5	m2 m2	 139,610	 139,610
4.6	KNRK 29 0101-01	Przygotowanie podł o - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 279,22	m2 m2	 279,220	 279,220
4.7	knrk 29 0101-02	Przygotowanie podł o a gruntowanie wzmacniaj ce podł o e 279,22	m2 m2	 279,220	 279,220
4.8	knrk 29 0101-07	Przygotowanie podł o a - sprawdzenie no no ci i przyczepno ci do podł o a 279,22	m2 m2	 279,220	 279,220
4.9	knrk 29 0102-07	Montaz listwy startowej 50	m2 m2	 50,000	 50,000
4.10	knrk 29 0102-01	Przyklejenie płyt na cianach - styropian gr. 14 cm o wsp.docieplenie ciany zewn trznej płytami styropianowymi o współczynnika przewodzenia ciepła =0,031 W/mK 279,22	m2 m2	 279,220	 279,220
4.11	knrk 29 0102-05	Przyklejenie płyt z styropianu. O cie a do 30 cm. W przypadku braku miejsca nale y sku o cie a okienne do uzyskania miejsca do przyklejenia styropianu gr. 3cm (7*4,75+5+9*1,8)*0,3	m2 m2	 16,335	 16,335
4.12	kalkulacja własna	Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomoc ł czników mechanicznych - ceramika. Mocowanie styropianu w ilo ci 6 szt/m2 W strefach brzegowych styropian zakotwi w ilo ci 8szt/m2 279*4	szt. szt.	 1 116,000	 1 116,000
4.13	knrk 29 0102-06	Ochrona naro ników katownikiem z siatk (7*4,75+5+9*1,8)+24	m m	 78,450	 78,450
4.14	knrk 29 0107-01	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach ze styropianu na cianach 279,22	m2 m2	 279,220	 279,220
4.15	knrk 29 0107-07	Dodatkowa warstwa siatki zbroj cej do wys 2m. 100	m2 m2	 100,000	 100,000
4.16	knrk 29 0107-03	Wykoanie warstwy zbrojonej na płytach ze styropianu na o cie ach	m2		16,335

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		16,335	m2	16,335	
4.17	knrk 29 0107-08	Dodatkowe paski siatki w narożach otworów 16	m2 m2	16,000	16,000
4.18	knrk 29 0110-06	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie wykonane na gotowym podłożu - gruntowanie podłoża 279,22	m2 m2	279,220	279,220
4.19	knrk 29 0110-01	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie wykonane na gotowym podłożu - na cianach - kolorystyka wg. projektu 279,22-50	m2 m2	229,220	229,220
4.20	kalkulacja własna	Tynk mozaikowy - cokół 50	m2 m2	50,000	50,000
4.21	kalkulacja własna	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie wykonane na gotowym podłożu - na ościeżach do 30 cm - kolorystyka wg projektu 16,335	m2 m2	16,335	16,335
4.22	kalkulacja własna	Dostawa i montaż parapetów stalowych powlekanych z blachy gr 0.7 mm z kompletem załeppek szer. 25 cm 26	szt. szt.	26,000	26,000
4.23	knr 0-15 0529-03	Rury spustowe z PCV fi 110 4*6	m m	24,000	24,000
4.24	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad drzwiami 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
4.25	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przy ciennej RR - 1/30 wysokości do 10 m 279,22	m2 m2	279,220	279,220
4.26	NNRNKB 202 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 279,22	m2 m2	279,220	279,220
4.27	kalkulacja	Czas pracy rusztowania 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
5		Ocieplenie stropu wewnętrznego			
5.1	KNRK 29 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 92,15	m2 m2	92,150	92,150
5.2	knrk 29 0101-02	Przygotowanie podłoża gruntowanie wzmacniające podłogę 92,15	m2 m2	92,150	92,150
5.3	knrk 29 0101-07	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności do podłoża 92,15	m2 m2	92,150	92,150
5.4	knrk 29 0102-01	Przyklejenie płyt na stropie - styropian gr. 11 cm przyklejenie płyt styropianowych o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,031$ W/mK metodą lekką mokrą. 92,15	m2 m2	92,150	92,150
5.5	kalkulacja własna	Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych - ceramika. Mocowanie styropianu w ilości 6 szt/m ² W strefach brzegowych styropian zakotwi w ilości 8 szt/m ² 92*4	m2 m2	368,000	368,000
5.6	knrk 29 0107-01	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach ze styropianu 92,15	m2 m2	92,150	92,150
5.7	KNR 2-02 1505-0700	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem suchych tynków, farb emulsyjnych 92,15	m2 m2	92,150	92,150
6		Ocieplenie ściany wewnętrznej			
6.1	KNRK 29 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 60,42	m2 m2	60,420	60,420
6.2	knrk 29 0101-02	Przygotowanie podłoża gruntowanie wzmacniające podłogę 60,42	m2 m2	60,420	60,420
6.3	knrk 29 0101-07	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności i przyczepności do podłoża 60,42	m2 m2	60,420	60,420
6.4	knrk 29 0102-01	Przyklejenie płyt na cianach - styropian gr. 9cm o współ. docieplenia ściany zewnętrznej płytami styropianowymi o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,031$ W/mK 60,42	m2 m2	60,420	60,420
6.5	kalkulacja własna	Mocowanie warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych za pomocą łączników mechanicznych - ceramika. Mocowanie styropianu w ilości 6 szt/m ² W strefach brzegowych styropian zakotwi w ilości 8 szt/m ² 60*4	szt. szt.	240,000	240,000
6.6	knrk 29 0107-01	Wykonanie warstwy zbrojonej na płytach ze styropianu na cianach 60,42	m2 m2	60,420	60,420

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
6.7	KNR 2-02 1505-0700	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem suchych tynków, farb emulsyjn 60,42	m2 m2	 60,420	60,420
7		Remont balustrad			
7.1	kalkulacja własna	Przygotowanie podłó a skucie nierówno ci i oczyszczenie podłó a oczyszczenie powierzchni balkonów do renowacji 3,25*1,1	m2 m2	 3,575	3,575
7.2	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłó a pod ocieplenie metod lekk -mokr - gruntowanie preparatem wzmacniaj cym dwukrotnie 3,25*1,1	m2 m2	 3,575	3,575
7.3	knr 0-12 1121-01	Okładziny z płytek na klej, przygotowanie podłó a 3,25*1,1	m2 m2	 3,575	3,575
7.4	knr 0-12 1121-05	Okładziny z płytek na klej metod kombinowan płytki klinkierowe posadzkowe antypo lizgowe mrozooodporne 3,25*1,1	m2 m2	 3,575	3,575
7.5	KNR-W 7-12 0102-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czysto ci konstrukcji kratowych (stan wyj ciowy powierzchni B) 5,55*2	m2 m2	 11,100	11,100
7.6	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych 11,1	m2 m2	 11,100	11,100
7.7	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farb olejn krat i balustrad z pr tów prostych 11,1	m2 m2	 11,100	11,100
8		Roboty inne			
8.1		Drabina zewn trzna			
8.1.1	kalkulacja własna	Dostawa i monta . Drabina Ewakuacyjna, Jednoci gowa, Mocowana na stałe , Stal ocynkowana, 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
9		Remont balkonu - parter			
9.1	KNR 4-04 0503-0100	Rozebranie płyt balkonowych elbetowych z balustrad 3,35*1,1	m2 m2	 3,685	3,685
9.2	KNR 4-04 0303-0500	Rozebranie cian betonowych o grubo ci do 30 cm 3*(1,1*1,8*0,38)	m3 m3	 2,257	2,257
9.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległo do 1 km 2,257+3,685*0,15	m3 m3	 2,810	2,810
9.4	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za ka dy nast pny 9 km 2,257+3,685*0,15	m3 m3	 2,810	2,810
9.5	kalkulacja własna	Utylizacja gruzu na wysypisku 2,257+3,685*0,15	m3 m3	 2,810	2,810
9.6	KNR 2-31 0114-0100	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa dolna. Grubo warstwy po zag szczeniu 20 cm 3,5*1,3	m2 m2	 4,550	4,550
9.7	KNR 2-31 0114-0400	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa górna. Dodatek za ka dy dalszy 1 cm grubo ci warstwy ponad 8 cm 3,5*1,3	m2 m2	 4,550	4,550
9.8	KNR 2-31 0114-0400	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa górna. Dodatek za ka dy dalszy 2 cm grubo ci warstwy ponad 8 cm 3,5*1,3	m2 m2	 4,550	4,550
9.9	KNR 2-31 0511-0300	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubo ci 8 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96) 1,1*3,35	m2 m2	 3,685	3,685
9.10	KNR 2-31 0402-0400	Ławy betonowe z oporem pod kraw niki 5,55*0,3*0,3	m3 m3	 0,499	0,499
9.11	KNR 2-31 0407-0400	Obrze a betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zapraw cementow 1,1+3,35+1,1	m m	 5,550	5,550
9.12	KNR 2-01 0320-0201	Zасыpywanie wykopów - analogia obsypanie balkonu ziemi 0,5*1*1,5*5,55	m3 m3	 4,163	4,163