

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
71314100-3 Usługi elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego - instalacje elektryczne
ADRES INWESTYCJI : Irządze
INWESTOR : Gmina Irządze
ADRES INWESTORA : Irządze 124, 42-446 Irządze
BRANŻA : INSTALACJE ELEKTRYCZNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Głąb
DATA OPRACOWANIA : 01.2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkie nazwy materiałów, urządzeń oraz produktów określone w dokumentacji zostały użyte wyłącznie w celu uszczegółowienia wymaganych parametrów. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów, urządzeń oraz produktów, wyprodukowanych lub dostarczanych przez innych producentów lub dostawców, których parametry nie są gorsze od określonych w dokumentacji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Przedmiotem opracowania jest:
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO W IRZĄDZACH

2. Zakres opracowania obejmuje:
- instalacja zasilająca nowe obwody/ rozbudowa rozdzielnic głównej
 - instalacja oświetlenia podstawowego na klatce schodowej
 - instalacja oświetlenia podstawowego w kotłowni
 - instalacja oświetlenia zewnętrznego elewacyjnego
 - instalacja gniazd wtykowych w kotłowni
 - instalacja przeciwprzepięciowa
 - instalacja przeciwporażeniowa
 - instalacja odgromowa

3. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA dla zadania pn. :
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEŁORODZINNEGO W IRZĄDZACH
- INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt instalacji elektrycznych dla zadania jw.

3. Cena kosztorysowa ma zawierać - VAT (należy go naliczyć na końcu kosztorysu)

4. Cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi:

- a) dopuszczenia do wyłączeń i przełączeń zasilania
- b) prace w czynnym obiekcie
- c) badania i pomiary powykonawcze wraz z dokumentacją powykonawczą
- d) wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczenia podczas realizacji (wygrodzenia, zabezpieczenia, siatka, wygrodzenia, itp.)

5. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze obowiązujące według SE-KOCENBUD w I kwartale 2021r. Koszt materiałów przyjęto według aktualnych cen rynkowych.
SPORZADZIŁ:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1		Budynek						
1.1	45311100-1	Rozprowadzenie kabli rozdzielczych i zabudowa puszek rozgałęźnych i przyłączy						
d.1.1	1 KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m				160+80 = 240,000	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0798				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 1					240,000	
d.1.1	2 KNR 5-08 0802-07	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 1 dm3	szt.				4+2 = 6,000	
	999	-- Robocizna -- 0,1617*0,955=	r-g	0,1544				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 2					6,000	
d.1.1	3 KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m				20	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1019				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 3					20,000	
d.1.1	4 KNR 4-03 1004-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr.rury do 40 mm	otw.				12	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,6374				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 4					12,000	
d.1.1	5 KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m				240	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0525				
		-- Materiały -- Gips budowlany	kg	0,4800				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 5					240,000	
d.1.1	6 KNR 4-03 1014-02	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowej	m³				240*0,05* 0,05 = 0,600	
	999	-- Robocizna --	r-g	3,0100				
	1700301	-- Materiały -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,2680				
	1601808	piasek do betonów zwykłych	m³	1,2900				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,0000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 6					0,600	
d.1.1	7 KNR 5-08 0210-01 oświetlenie	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. <i>Przewody YDY 3*1,5mm2</i>	m				170	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0546				
	7959999	-- Materiały -- Przewody YDY 3*1,5mm2	m	5,8824				
	8888888	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 7							170,000	
8 d.1.1	KNR 5-08 0210-01 oświetlenie	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. <i>Przewody YDY 2*1,5mm²</i>	m				10	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0546				
	7959999	-- Materiały --	m	12,0000				
	8888888	Przewody YDY 2*1,5mm ² Materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 8							10,000	
9 d.1.1	KNR 5-08 0210-02 gniazda wtykowe	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton. <i>Przewody YDY 3*2,5mm²</i>	m				80	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0704				
	7959999	-- Materiały --	m	1,0400				
	8888888	Przewody YDY 3*2,5mm ² Materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 9							80,000	
10 d.1.1	KNR 5-08 0302-01 pod łączniki i gniazda	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm <i>puszki bakelitowe p/t fi 60</i>	szt.				6	
	999	-- Robocizna -- 0,088*0,955=	r-g	0,0840				
	7540499	-- Materiały --	szt.	1,0200				
	0000000	puszki bakelitowe p/t fi 60 materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 10							6,000	
11 d.1.1	KNR 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wyłotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² <i>puszki bakelitowe p/t fi 80</i>	szt.				12	
	999	-- Robocizna -- 0,3707*0,955=	r-g	0,3540				
	7540499	-- Materiały --	szt.	1,0200				
	0000000	puszki bakelitowe p/t fi 80 materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 11							12,000	
12 d.1.1	KNR 5-08 0811-01 obwody rozdzielcze po tynkowaniu	Sprawdzenie stanu izolacji	szt.				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0382				
Koszty pośrednie od (R+S)								
Zysk od (R+S+Kp(R+S))								
Razem pozycja 12							3,000	
1.2 45311200-2 Montaż oświetlenia								
13 d.1.2	KNR 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonnie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.				13	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1337				
	8321799	-- Materiały -- Kołki kotwiące	szt.	2,0000				
	8888888	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 13					13,000	
14	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym	szt.				13	
d.1.2	0512-02	podłożu opraw świetłówkowych dla						
	awaryjne	świetlówek w kształcie litery 'U' 40W -						
		przykręcanych						
	999	-- Robocizna --	r-g	0,6112				
	7304186	-- Materiały -- oprawa P(PIR) - wg. PW	szt.	0,1538				
	7304186	oprawa B1- wg. PW	szt.	0,3077				
	7304186	oprawa A1 - wg. PW	szt.	0,3077				
	7304186	oprawa zewnętrzna Z1- wg. PW	szt.	0,0769				
	8888888	Materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 14					13,000	
15	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączni-	szt.				2	
d.1.2	0307-02	ków instalacyjnych podtynkowych						
		jednobiegunowych, przycisków w						
		puszce instalacyjnej z podłączeniem						
	999	-- Robocizna -- 0,165*0,955=	r-g	0,1576				
	7519999	-- Materiały -- łączniki instalacyjne 1 - biegunowe p/	szt.	1,0200				
	0000000	t. materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 15					2,000	
1.3	45317300-5	Montaż gniazd wtykowych						
16	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd	szt.				4	
d.1.3	0309-08	wtyczkowych bryzgoszczelnych 3-bie-						
		gunowych z uziemieniem przykręca-						
		nych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem						
	999	-- Robocizna -- 0,28*0,955=	r-g	0,2674				
	7530899	-- Materiały -- gniazda bryzgoszczelne	szt.	1,0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 16					4,000	
1.4	45317300-5	Zabudowa tablicy rozdzielczej R2						
17	KNR 5-14	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf,	szt.				1	
d.1.4	0101-05	pulpitów, tablic przekaźnikowych i na-						
		stawczych o masie do 200 kg						
	999	-- Robocizna -- 10,9*0,955=	r-g	10,4095				
	7029999	-- Materiały -- Tablica R2	szt.	1,0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,5000				
	39521	-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,5700				
	31114	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,5700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 17					1,000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
18 d.1.4	KNR 4-03 1010-11	Mechaniczne wykucie wnętrza o objętości do 1.00 dm ³ w podłożu ceglanym	szt.				4	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,1544				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 18					4,000	
19 d.1.4	KNR 4-03 1010-12	Mechaniczne wykucie wnętrza - dodatek za każdy następny 1 dm ³ w podłożu ceglanym (do 5 dm ³)	szt.				12	
	999	-- Robocizna --	r-g	0,0630				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 19					12,000	
1.5	71314100-3	Pomiary i sprawdzenia						
20 d.1.5	KNP 18 1301-01.03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	18,4000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 20					1,000	
21 d.1.5	KNP 18 1346-01.01	Pomiar rezystancji uziemienia robocznego dodatkowego lub ochronnego, pierwsze złącze kontrolne	szt				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,6000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 21					1,000	
22 d.1.5	KNP 18 1346-01.04	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, pierwszy pomiar obwodu	szt				4	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,4000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 22					4,000	
23 d.1.5	KNP 18 1346-01.08	Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przełącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	kpl.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	6,5000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 23					1,000	
24 d.1.5	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl.pom.				2	
	999	-- Robocizna --	r-g	1,7100				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 24					2,000	
25 d.1.5	analiza indywidualna	Prace demontażowe , utylizacja materiałów gruzu.	bud				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	20,0000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 25					1,000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Robocizna razem	r-g	91,6260		
2.	robocizna	r-g	31,2440		
3.	Prace powiązane	r-g	20,0000		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Gips budowlany	kg	115,200 0		115,200 0							
2.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0,7740		0,7740							
3.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,1608		0,1608							
4.	Tablica R2	szt.	1,0000		1,0000							
5.	oprawa P(PIR) - wg. PW	szt.	2,0000		2,0000							
6.	oprawa B1 - wg. PW	szt.	4,0000		4,0000							
7.	oprawa A1 - wg. PW	szt.	4,0000		4,0000							
8.	oprawa zewnętrzna Z1 - wg. PW	szt.	1,0000		1,0000							
9.	łączniki instalacyjne 1 - bieguno- we p/t.	szt.	2,0400		2,0400							
10.	gniazda bryzgoszczelne	szt.	4,0800		4,0800							
11.	puszki bakelitowe p/t fi 60	szt.	6,1200		6,1200							
12.	puszki bakelitowe p/t fi 80	szt.	12,2400		12,2400							
13.	Przewody YDY 3*1,5mm ²	m	1 000,0 000		1 000,0 000							
14.	Przewody YDY 3*2,5mm ²	m	83,2000		83,2000							
15.	Przewody YDY 2*1,5mm ²	m	120,000 0		120,000 0							
16.	Kołki kotwiące	szt.	26,0000		26,0000							
17.	Materiały pomocnicze	zł										
18.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,5700		
2.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,5700		
				RAZEM	

Słownie: