

UCHWAŁA NR 312/LIX/2023
RADY GMINY IRZĄDZE

z dnia 5 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Witowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Irządze położonej w obrębie ewidencyjnym Witów arkusz mapy 1, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1345/2 o powierzchni 0,1900 ha zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00111520/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Irządze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Irządze

Agata Cyganek

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1345/2 o powierzchni 0,1900 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Witów, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1M/00111520/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, która stanowi własność Gminy Irządze.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze brzmienie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym zasad zbywania nieruchomości, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.