

WÓJT GMINY IRZĄDZE

Działając na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** wchodzącej w skład zasobu gminnego Gminy Irządze.

Na podstawie Uchwały Rady Gminy Irządze nr 312/LIX/2023 z dnia 5 grudnia 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Witowie,

L.p.	Obręb	Wartość rynkowa w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Witów 1345/2 0,1900 ha CZ1M/00111520/4	5 900,00 zł brutto (podlega zwolnieniu z podatku VAT)	Aktualnie brak planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przewidzianego dla Działki przeznaczonej pod obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z kompleksami gleb o najwyższych klasach bonitacji.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako grunt rolny klasy R1IIa. Działka ma regularny kształt prostokąta. Od zachodu działka graniczy z nieruchomością zabudowaną a z pozostałych stron z terenami rolnymi użytkowanymi rolniczo. Teren działki porośnięty samosiejkami brzozy, w zachodniej części zachwaszczony. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nie jest uzbrojona i ogrodzona.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Termin przetargu i warunki uczestnictwa zostaną podane do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Irządze w drodze ogłoszenia o przetargu.

Powyższy wykaz wywieszono w dniu 12.04.2024 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Irządze, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Witów, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.irzadze.bip

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomości zamieszczonej w powyższym wykazie uzyskać można w Urzędzie Gminy Irządze pod nr tel. 34 354 30 09 wew. 27

Uwaga – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie do 24 maja 2024 r.

Wójt Gminy Irządze
WOJTY GMINY
mgr Jan Molenda