



C-ZZ.5142.10.2018

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Częstochowa, dn. 26 10.2018r.

POZWOLENIE Nr CZ/ 351 /18

na prowadzenie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie, art. 6 ust.1 pkt.1 lit.c i g, art. 7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt.11, art. 89 pkt. 2, art.91 ust. 4 pkt. 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (tekst jedn. Dz.U. z 2017 roku, poz.2187), §8 ust.1,2,3 i 4, §17 ust.1 i ust.2 pkt.3 i 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 poz.1609), oraz art.104 §1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2017 roku, poz.1257 ze zm.),

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

po rozpatrzeniu wniosku Pani Jolanty Krawczyk, pełnomocnika Wójta Gminy Irządze, z dnia 27.07.2018r. uzupełnionego pismem z dnia 16.08.2018r. (data wpływu: 21.08.2018r.) w sprawie wykonania prac polegających na rewitalizacji obszaru po byłych zbiornikach wodnych i terenów przyległych na działce nr 926/17 i 926/18, w miejscowości Irządze,

p o z w a l a

na prowadzenie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków -

polegających na rewitalizacji części założenia dworsko-parkowego tj. budowie kortu tenisowego (o wymiarach 23,77 m x 10,97 m) ogrodzonego panelami systemowymi i siatką polipropylenową wysokości 4m w kolorze ciemna zieleń RAL 6005, boiska do piłki plażowej o wymiarach 16 x 8m, systemu drenażu boisk, małej architektury /10szt. ławek bez oparc, 4szt. ławek z oparciem, 3szt.koszy na śmieci, 2szt. stołów betonowych, wiata z grillem/, uzupełnień nasadzeń drzew, krzewów i odnowienie trawników (etap 1);

adres inwestycji: działka nr 926/17 i 926/18, Irządze

numer rejestru zabytków: zespół dworsko-parkowy w Irządzach - nr A/201.

według dokumentacji - Projekt rewitalizacji obszaru po byłych zbiornikach wodnych i terenów przyległych, polegających na budowie infrastruktury rekreacyjnej (etap 1) wraz z projektem drenażu, czerwiec 2018

sporządzonego przez – mgr inż.arch.Jolanta Krawczyk

przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

a/niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

b/zabezpieczenie pni drzew na placu budowy

Pozwolenie jest ważne do dnia 31 października 2019 roku.

U Z A S A D N I E N I E

Planowane prace związane z budową boisk i systemem drenażu realizowane będą na terenie zabytkowego założenia dworsko-parkowego w Irządzach (wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nr rejestru A/201). Zgodnie z art.36 ust.1 pkt 11 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003r. wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na prowadzenie innych działań przy zabytku. Pismem z dnia 27.07.2018r. p.Jolanta Krawczyk, pełnomocnik Wójta Gminy Irządze, złożyła wniosek w przedmiotowej sprawie. Wniosek uzupełniono pismem z dnia 16.08.2018r. i z dniem 21.08.2018r. wszczęte zostało postępowanie. W dniu 22.08.2018 roku dokonano ustaleń dotyczących zakresu i sposobu wykonania planowanych robót określonych jako I etap (protokół w aktach sprawy). Ze względu na obniżony od kilkunastu lat poziom wód gruntowych nie jest obecnie możliwe odtworzenie dawnych czterech stawów. Zachowany zostanie wartościowy starodrzew w formie szpalerów, uzupełniony nowymi nasadzeniami drzew podkreślających czytelny układ wnętrza. Oględziny w dniu 11.09.2018r. potwierdziły zasadność przyjętych rozwiązań projektowych. Prowadzone równoległe postępowanie dot. decyzji o warunkach zabudowy celu publicznego (w tym dopuszczalnej lokalizacji grilla poza działką nr 926/18)

spowodowało kolejne, konieczne korekty projektu i przedłużenie załatwienia sprawy. Pismem z dnia 01.10.2018r. i 09.10.2018r. Wójt Gminy Irządze potwierdził dokonanie niezbędnych korekt w zakresie inwentaryzacji drzew oraz lokalizacji obiektów małej architektury. Pismem z dnia 11.10.2018r. pełnomocnik przedstawił zamienny projekt. Zgodnie z projektem wewnątrz d.stawu od strony południowo-zachodniej w I etapie zagospodarowanie będzie na cele rekreacyjne (boisko do piłki plażowej i kort tenisowy) a poza obrębem szpalerów lipowych posadowiona zostanie niewielka wiata z grillem osłonięta rzędem krzewów. Wprowadzenie nowych funkcji publicznych umożliwi optymalne wykorzystanie tej części założenia. Przedmiotowe roboty nie pogorszą przestrzeni zabytkowego założenia w obrębie dawnych stawów, nie naruszają też historycznych wnętrz parkowych. W oddzielnym postępowaniu, na wniosek Gminy Irządze, starodrzew poddany zostanie kompleksowym zabiegom pielęgnacyjnym. Zgodnie z prośbą pełnomocnika niniejsze pozwolenie z projektem przekazano Wójtowi Gminy Irządze. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach

mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Percza
Kierownik Delegatury w Częstochowie

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach Delegatura w Częstochowie, ul. Mirowska 8, 42-200 Częstochowa, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

Dodłączono opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości 17,00zł, z dnia 28.07.2018r. i zwolniono z opłaty skarbowej za pozwolenie na podstawie art. 7.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm.)

Załącznik: 1 (projekt, drugi egz. projektu pozostaje w archiwum tut. urzędu)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Irządze, Irządze nr 124, 42-446 Irządze

3-a/a (2x)

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach ul. Francuska 12, 40-015 Katowice

2. Pan Jolanta Krawczyk /pełnomocnik/ ul. Konstytucji 3 Maja 55, 43-190 Mikołów
RPW/12916/13993/16834/17162/17759 /WS