

Uchwała Nr 215/XXVII/2018
Rady Gminy Irządze
z dnia 27 marca 2018

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce będącej własnością Gminy Irządze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Gminy Irządze uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej działkę o nr 370 będącej własnością Gminy Irządze położonej w miejscowości Irządze, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi KW CZ1M/00027222/9 służebność gruntową na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 372 położonej w miejscowości Irządze, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00023731/2.

2. Służebność będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą działkę o nr 370 obręb Irządze pasem o szerokości 4 m przebiegającym od wjazdu na parking od strony południowej na wprost do wjazdu na działkę nr 372 za wynagrodzeniem jednorazowym w kwocie 500 zł.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Irządze.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Irządze
Wojciech Ledwoch
Wojciech Ledwoch

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 215/XXVII/2018
Rady Gminy Irządze
z dnia 27 marca 2018 r.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Irządze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 370 obręb Irządze, objętej KW Nr CZ1M/00027222/9. Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce numer 370 wystąpił właściciel działki sąsiedniej o numerze 372. Powyższe wynika z konieczności skomunikowania działki 372 z drogą publiczną poprzez działkę nr 370. Teren będący przedmiotem wniosku jest już użytkowany jako parking. Ustanowienie służebności przejazdu i przechodu w żaden sposób nie pogorszy warunków dotychczasowego użytkowania terenu działki oraz nie wpłynie negatywnie na użytkujących teren.

Zasadnym jest przychylenie się do złożonej prośby i ustanowienie służebności gruntowej za jednorazowym wynagrodzeniem 500 zł na działce stanowiącej własność Gminy Irządze na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 372. Zaproponowana przez wnioskodawcę służebność polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 370 w pasie gruntu o szerokości 4 m przebiegającym od wjazdu na parking od strony południowej na wprost do wjazdu na działkę nr 372.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej opisaną służebnością.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Irządze
Wojciech Ledwoch
Wojciech Ledwoch