

**ZARZĄDZENIE NR 22/2016**

**Wójta Gminy Irządze**  
**z dnia 09 maja 2016 roku**

**w sprawie ogłoszenia przetargu i zatwierdzenia**  
**regulaminu przetargu na dzierżawę działki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ) zarządzam co następuje:

**§ 1**

1. Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony ( licytacja) na dzierżawę niezabudowanych działek nr 1638/48 i 1638/47 km 3 o łącznej pow. 421 m<sup>2</sup> położonych w Irządzach na okres do 3 lat.
2. Termin przetargu wyznacza się na dzień 15 czerwca 2016 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Irządze.
3. Proponowana wysokość stawki rocznego czynszu dzierżawnego nie mniejsza niż 50,00 zł netto + podatek VAT (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100)
4. Podatek VAT-23%
5. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
6. Wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100) powinno być wpłacone do dnia 10 czerwca 2016 r. na rachunek Nr 39 8277 0002 0010 0000 0030 0020 Gminy Irządze.

**§ 2**

1. Zatwierdza się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

**§ 3**

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:


1. Krzysztof Kawałek - Przewodniczący
2. Krzysztof Nowak - Członek
3. Urszula Karoń - Członek

**§ 4**

Do przeprowadzenia przetargu upoważnia się Pana Krzysztofa Kawałka – Sekretarza Gminy Irządze

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT GMINY  
mgr Jan Molenda

## REGULAMIN PRZETARGU

1. Prowadzący przetarg ma zaznajomić uczestników przetargu o warunkach przetargu.
2. Minimalna kwota postąpienia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r.w sprawie sposobu i trybu przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Ustala się wadium w wysokości 10,00 zł.( słownie: dziesięć złotych 00/100)
4. Ogłasza się przetarg przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Irządze ogłoszenia o przetargu oraz ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy i w gazecie o zasięgu ogólnokrajowym
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone będzie na poczet ceny czynszu dzierżawnego.
6. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy dzierżawy dnia 01.07.2016 r., jak również w razie nie przystąpienia uczestnika do przetargu. Za przystąpienie rozumie się udział i zgłoszenie przynajmniej jednego postąpienia.
7. Uczestnicy, którzy przetargu nie wygrają otrzymują zwrot wadium w terminie do dnia następnego po przeprowadzeniu przetargu.

  
WÓJT GMINY  
mgr Jan Molenda