

ZARZĄDZENIE nr 64/IX/2015

Wójta Gminy Irządze
z dnia 17 września 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2013r. poz. 942) oraz uchwały Nr 43/V/2011 Rady Gminy Irządze z dnia 21 czerwca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gminnej w Irządzach

Wójt Gminy Irządze
z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e:

§ 1

1. Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż działki nr ewidencyjny 1636 km 3, o pow. 1,10 ha położonej w Irządzach, KW CZ1M/00027222/9.
2. Termin przetargu wyznacza się na dzień 18 listopad 2015 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Gminy Irządze.
3. Cena wywoławcza nieruchomości stanowiącej działkę nr: 1636 wynosi 723 800,00 zł (słownie: siedemset dwadzieścia trzy tysiące osiemset złotych).
Wartość budynku 577 800 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset złotych + podatek VAT
Wartość gruntu 146 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści sześć tysięcy złotych) VAT zwolniony
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 36 190,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych) powinno być wpłacone do dnia 13 listopada 2015 r. na rachunek Nr 83 8277 0002 0010 0000 0030 0004 Gminy Irządze lub w kasie urzędu Gminy Irządze do godz.14.00 do dnia 13 listopada 2015 r.

6. Nieruchomość jest dzierżawiona na mocy umowy dzierżawy z dnia 1 października 2003 r., która zgodnie z § 3 ust. 1 aneksu z dnia 30 stycznia 2012 r. zawarta jest na czas określony – do czasu rozstrzygnięcia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

§2

Zatwierdza się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§3

Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

- Janusz Bański - Przewodniczący
- Krzysztof Kawalek – Członek
- Urszula Karoń – Członek

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WÓJTA GMINY
mgr Jan Molenda