

**UCHWAŁA NR 274/LIII/2023
RADY GMINY IRZĄDZE**

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek, stanowiących własność osób fizycznych w celu uregulowania stanu prawnego istniejącego przebiegu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi w miejscowości Zawada Pilicka, gmina Irządze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40), art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) w związku z art. 902(1) §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1360 z późn.zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz gminy Irządze w trybie nieodpłatnego przekazania nieruchomości przez osoby fizyczne, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Zawada Pilicka, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami nr: :

- 204/43, 204/32 o łącznej powierzchni 0,15 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/ 00033694/3
- 204/45, o powierzchni 0,100 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00024761/8
- 204/17, 204/18, – o łącznej powierzchni 0,0689 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00021537/8
- 204/57 - o powierzchni 0,21 ha
- 205/15 - o powierzchni 0,0382 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00022882/8
- 204/89 - o powierzchni 0,0507 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00069695/1
- 204/91 - o powierzchni 0,1158 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00070504/6
- 204/99 - o powierzchni 0,0287 ha uregulowanych w KW Nr CZ1M/00071339/5

w celu uregulowania stanu prawnego istniejącego przebiegu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi w miejscowości Zawada Pilicka, gmina Irządze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Irządze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Irządze

Agata Cyganek

Uzasadnienie

Na działkach oznaczonych w § 1 niniejszej uchwały przebiega dojazd do działek letniskowych położonych w miejscowości Zawada Pilicka. Działki te należą do osób prywatnych. Właściciele przedmiotowych działek wystąpią z pismem o nieodpłatne ich przekazanie na rzecz Gminy Irządze.

Zgodnie z art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości ich właściciele zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo Skarb Państwa własność nieruchomości. Przekazanie przedmiotowych nieruchomości nastąpi za pomocą aktu notarialnego, którego koszt poniesie gmina jako podmiot nabywający.