

Zarządzenie nr 36/2022
Wójta Gminy Irządze
z dnia 20 kwietnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Irządze, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą działkę nr 1638/39 o pow. 0,3863 m² położoną w miejscowości Irządze z przeznaczeniem na cele rolnicze. Działka opisana jest w księdze wieczystej nr CZ1M/00027222/9.
2. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą: działki nr 1638/48, 1638/47 o łącznej powierzchni 421 m² położone w Irządzach z przeznaczeniem pod zieleni. Działki opisane są w księdze wieczystej nr CZ1M/00027222/9. Ustalić indywidualną stawkę czynszu w wysokości 58,40 zł netto rocznie.
3. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą działki nr: 194/7, 194/9, 194/3 o łącznej pow. 5,9000 ha położoną w miejscowości Zawada Pilicka z przeznaczeniem pod uprawy polowe. Działki opisane są w księdze wieczystej nr CZ1M/00062365/0.

§2

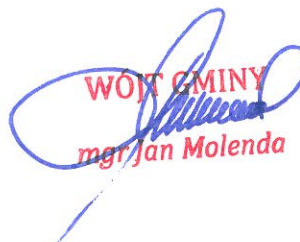
1. Podać do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Irządze, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Irządzach, a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi odpowiedzialnemu za prowadzenie spraw związanych z gospodarką nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
mgr Jan Molenda

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości będące własnością Gminy Irządze

L.p.	Obręb	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Sposób wydzierżawienia	Roczny czynsz dzierżawny	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Irządze i opis nieruchomości
1.	Irządze	działka nr 1638/39	0,3863	CZ1M/00027222/9	Umowa dzierżawy do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze	5,5 q/ha żyta	Ekosystemy łąkowe dolin rzecznych
2.	Irządze	działka nr 1638/48 działka nr 1638/47	0,0382 0,0039	CZ1M/00027222/9	Umowa dzierżawy do 3 lat z przeznaczeniem pod zieleni	52,53 zł netto	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami podstawowymi. Zabudowa przemysłowa rolnicza i usługowo-techniczna Działki niezabudowane położone w bok od centrum miejscowości Irządze w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowanych działek, przy drodze gminnej – nr 1150.
3.	Zawada Piłicka	działki nr 194/7, 194/9, 194/3	5,9000	CZ1M/00062365/0	Umowa dzierżawy do 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy polowe. Działka przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym	2,5 q/ha żyta	Zabudowa letniskowa i jednorodzinna

Zasady aktualizacji opłat - 1 raz w ciągu roku.

Powyższy wykaz podlega wywieszeniu w okresie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Irządze, tj. od dnia 21.04.2022 r., do dnia 12.05.2022 r., a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej.