Artykuł pochodzi ze strony: www.irzadze.bip.jur.pl
Adres artykułu: www.irzadze.bip.jur.pl/artykuly/2313

WÓJT GMINY IRZĄDZE ogłasza V przetarg ustny nieograniczony

Podtytuł: na sprzedaż działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Irządze

I.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 264/1, km3 o powierzchni 0,1018 ha. Działka położona w bok od centrum miejscowości Irządze w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowanych działek, przy drodze gminnej –nr 1150. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Granice działki nieoznaczone na gruncie. W drodze następujące media: woda i energia elektryczna. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW CZ1M/00097746/9.**

2. Cena wywoławcza nieruchomości – 17 500,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych) -podatek VAT-zwolniony. Wadium 1 750,00 zł (słownie: tysiąc siedemset pięćdziesiąt złotych) Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Datą zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego.

3. Przeznaczenie nieruchomości-brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu . W obowiązującym od dnia 30.12.2002r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego –działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami podstawowymi – ośrodki usługowe gminne i sołeckie.

4. Przetarg odbędzie się dnia **28 października 2015r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Irządze, Irządze 124, sala konferencyjna.

II.

1. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest wolna od roszczeń oraz praw osób trzecich.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu na konto Gminy Irządze nr 83 8277 0002 0010 0000 0030 0004 Bank Spółdzielczy Szczekociny Filia Irządze, nie później niż do **23 października 2015r.** lub w kasie urzędu Gminy Irządze do godz.14.00 do dnia 23 października 2015 r. Datą dokonania wniesienia wadium jest dzień uznania rachunku bankowego gminy.

3. Wadium wpłacone przez uczestnika który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyla się od zawarcia umowy notarialnej.

4. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz koszty i opłaty sądowe ponosi nabywca. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument stwierdzający tożsamość, osoby reprezentujące uczestników przetargu – pełnomocnictwo notarialne, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa wystawione nie wcześniej niż 2 m-ce przed terminem przetargu, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu ,z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

6. W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wgrał, uchyla się od zawarcia umowy, strona pokrzywdzona będzie dochodziła odszkodowania w trybie art. 390 kodeksu cywilnego.

7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Irządze, Irządze 124, tel.34 3543009 wew.27